



Sparkasse
Hanau

Gutachter (m/w/d) für die Immobilienbewertung

Die Bewertung von Sicherheiten im Kreditgeschäft gewinnt eine immer höhere Bedeutung. Dies trifft in einem besonderen Maße auch auf Immobilien zu. Um dieser steigenden Bedeutung, auch in Hinblick auf unser Pfandbriefgeschäft, weiterhin gerecht zu werden, suchen wir für die zentrale Immobilienbewertung innerhalb unseres Tochterunternehmens S-Dienstleistung Hanau – Main-Kinzig GmbH zwei aufgeschlossene Persönlichkeiten als Immobiliengutachter (m/w/d).

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Erstellung von Beleihungswertgutachten wohnwirtschaftlicher Immobilien nach den Vorschriften des PfandBG und der BelWertV
- Durchführung von Objektbesichtigungen
- Formulierung von Stellungnahmen zu bewertungsrelevanten Fragestellungen, wie Entwicklung des Immobilienmarktes oder der Marktfähigkeit von Immobilien
- Überprüfung von Beleihungswerten
- Aufbereitung von Unterlagen für die Erstellung von Beleihungswertgutachten / Objektbesichtigungen durch externe Gutachter / Sachverständige
- Beauftragung von externen Besichtigungen im Rahmen der Gutachtenerstellung
- Ansprechpartner bei Fragen zur Beleihungswertermittlung für Markt / Marktfolge und externe Gutachter

Ihr Profil:

- Erfolgreiche Ausbildung zum Bankkaufmann (m/w/d), optional mit Weiterbildung zum Bank- oder Sparkassenfachwirt (m/w/d)
- Weiterführende Qualifikation zur Immobilienbewertung - Gutachter 2 (m/w/d) Sparkassenakademie oder HypZert - wünschenswert
- Praktische Erfahrungen im Kreditgeschäft einer Sparkasse oder Bank
- Sehr gute analytische Fähigkeiten
- Selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten mit einer hohen Qualitäts- und Serviceorientierung in einem motivierten Team
- Gute Kenntnisse in den MS-Office-Anwendungen (Access, Excel, Word)
- Interesse an einer flexiblen Arbeitszeitgestaltung

Unser Angebot:

- Eine anspruchsvolle und vielseitige Aufgabenstellung mit einer Vergütung, die Ihrer Qualifikation und den Anforderungen an die Stelle entspricht
- Unterstützung in der Einarbeitung und Ausführung der Tätigkeit durch gezielte Schulungs- und Weiterentwicklungsmaßnahmen

Herr Matthias Grasmück freut sich auf Ihre Online-Bewerbung (personal@sparkasse-hanau.de) mit Angabe Ihres möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung.

Für Fragen und Vorabinformationen stehen Ihnen Herr Christian Diesterheft (-2604) oder Herr Matthias Grasmück (-2310) gerne zur Verfügung.